



# CITTÀ DI VITTORIO VENETO

MEDAGLIA D'ORO AL V.M.  
(PROVINCIA DI TREVISO)



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

## **Settore Infrastrutture e Gestione del Territorio**

Servizio Gestione Opere Pubbliche

Ufficio Progettazione e Realizzazione OO.PP.

DETERMINAZIONE NUMERO 627 DEL 23/07/2025

**OGGETTO: PNRR (M5 – C2 – I2.1) – INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU – LAVORI DI RIGENERAZIONE URBANA – RECUPERO DELL'AREA DISMESSA "EX CASERMA GOTTI" IN VIA DANTE ALIGHIERI. PRESA D'ATTO DI SUB-CONTRATTO ALLA DITTA VENETO LEGNO S.R.L.S. CON SEDE AD ASOLO (TV). CUP: H13D21000460001 – CIG: 99278733F9**

### **LA DIRIGENTE DEL SETTORE**

#### **PREMESSO** che:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 27.05.2021, è stata prevista la realizzazione dell'opera pubblica "Rigenerazione Urbana - recupero dell'area dismessa ex caserma Gotti in via Dante Alighieri in Comune di Vittorio Veneto (TV)" PNRR (M5-C2-I2.1) - Intervento Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU;
- che l'intervento "Rigenerazione Urbana - recupero dell'area dismessa ex caserma Gotti in via Dante Alighieri" PNRR (M5-C2-I2.1) - Intervento Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU è stato inserito nella prima annualità del programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024 e riportato nei successivi aggiornamenti del programma stesso;
- che con determinazione dirigenziale n. 538 del 20.06.2022 è stato conferito allo Studio Associato Frison & Salce di Sedico (BL) l'incarico relativo alla progettazione definitiva ed esecutiva avente ad oggetto il progetto PNRR, Finanziato dall'Unione Europea "NextGenerationEU" (Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale"), di rigenerazione urbana, "Intervento di recupero dell'area dismessa dell'ex caserma Gotti in via Dante Alighieri";
- che con deliberazione della Giunta comunale n. 105 del 22.06.2023 è stato approvato il progetto esecutivo per l'affidamento dei lavori sopraccitati, redatto dallo Studio Associato Frison & Salce con sede a Sedico (BL) per una spesa complessiva di € 3.500.000,00 di cui € 2.612.000,00 di lavori a base d'asta, € 40.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, validato dal RUP con determinazione n. 472 del 22.06.2023;
- che a seguito dell'espletamento della gara di appalto mediante procedura negoziata, di cui alla determina a contrarre n. 486 del 26.06.2023, con successiva determina di aggiudicazione n. 563 del 28.07.2023 i predetti lavori sono stati aggiudicati alla ditta Costruzioni Dalla Libera s.r.l. con sede legale a Castalcucco (TV) – C.F./P.IVA 03135020265, la quale ha offerto sull'importo a base di gara un ribasso percentuale del 7,66% corrispondente a un'offerta pari a € 2.411.920,80 al netto degli oneri per la

sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 40.000,00 e dell'IVA, per un importo complessivo pari a € 2.451.920,80 al netto dell'IVA;

- che il contratto d'appalto è stato stipulato in modalità elettronica con atto a rogito del Segretario Generale del Comune di Vittorio Veneto, repertorio n. 4410 in data 29.11.2023, registrato in medesima data a Treviso al n. 35993 – serie 1T;
- che i lavori sono stati consegnati il 11.01.2024 come da verbale del D.L. – arch. Franco Frison agli atti;

**DATO ATTO** che ai sensi dell'art. 226, comma 2, del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 per il procedimento di cui al presente atto, trova applicazione l'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016;

**VISTA:**

- la nota prot. n. 25710 del 03.07.2025 con la quale l'appaltatore Costruzioni Dalla Libera s.r.l., ai sensi dell'art. 105 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016, comunica di sub-affidare la fornitura e posa di alcune lavorazioni;
- le informazioni, contenute nella nota sopraindicata, relative al sub-contratto in merito a:
  - nome del sub-contraente: Veneto Legno s.r.l.s.;
  - importo: € 14.000,00;
  - oggetto delle lavorazioni: fornitura e posa parziale di pavimento in legno con levigatura, stuccatura e verniciatura a tre mani;

**PRESO ATTO** che:

- la ditta subappaltatrice, a termine dell'art. 3, comma 9, della legge 36/2010, riporta la clausola relativa agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge medesima, nonché ha fornito gli estremi dei conti corrente dedicati: IBAN IT16F0585661750187571049146, acceso presso la Banca Popolare dell'Alto Adige S.P.A.;
- l'importo presunto dei lavori oggetto di sub-contratto è di € 14.000,00, oneri per la sicurezza e costi per la manodopera compresi, al netto IVA;

**VERIFICATO:**

- per la ditta sub-contraente la regolarità contributiva, come si evince dal D.U.R.C. prot. INAIL\_49763962, valido fino al 28.10.2025;
- che l'importo del sub-contratto non supera il 2% dell'importo del contratto d'appalto, né l'importo di € 100.000,00;
- che l'incidenza del costo del personale o della manodopera non è superiore al 50% dell'importo del contratto da affidare;

**VERIFICATO** pertanto che ai sensi dell'art. 105 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016 il sub-contratto di cui trattasi non costituisce subappalto;

**DATO ATTO:**

- che il Codice Unico di Progetto (C.U.P) è H13D21000460001 e il Codice Identificativo di Gara (C.I.G) è 99278733F9;
- che il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Giovanna Carla Maddalosso, dirigente del Settore Infrastrutture e Gestione del Territorio giusta determinazione dirigenziale n. 86 del 10.02.2025;

**VERIFICATA** la regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e dell'art. 3 del vigente Regolamento dei controlli interni;

**VISTE:**

- le deliberazioni del Consiglio Comunale n. 50 del 18.10.2024 e n. 61 del 30.12.2024 di approvazione, rispettivamente del Documento Unico di programmazione (DUP) 2025-2027 e della relativa Nota di aggiornamento;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 62 del 30.12.2024, relativa all'approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027 e suoi allegati;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 3 del 10.01.2025, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) - parte finanziaria - per il triennio 2025-2027;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 52 del 27.03.2025, relativa all'approvazione degli obiettivi gestionali di primo livello e del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027;

**RICHIAMATO** il Decreto Sindacale n. 23 del 13.12.2024 con il quale è stato conferito alla scrivente l'incarico di Dirigente del Settore Infrastrutture e Gestione del Territorio con decorrenza 16.12.2024 e fino al 15.12.2027, salvo proroghe per una durata non eccedente il mandato amministrativo del Sindaco;

**ACCERTATO** che, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990 e s.m.i., dell'art. 6 del DPR n. 62/2013, del Codice di Comportamento integrativo del Comune di Vittorio Veneto e del vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione, non sussistono rispetto all'adozione del presente atto cause di incompatibilità e/o di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo alla sottoscritta Dirigente Responsabile Unico del Procedimento;

#### **DETERMINA**

- 1) di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di prendere atto del sub-contratto nell'ambito dei lavori di "PNRR (M5-C2-I2.1) - Intervento finanziato dall'Unione Europea NextGenerationEU - Rigenerazione Urbana - Recupero dell'area dismessa ex caserma Gotti in via Dante Alighieri" (CUP: H13D21000460001 e CIG: 99278733F9) per l'esecuzione dei lavori di fornitura e posa parziale di pavimento in legno con levigatura, stuccatura e verniciatura a tre mani alla ditta Veneto Legno s.r.l.s. con sede ad Asolo (TV) in via Ca' Giupponi n. 49 - p.iva 04702920267, per l'importo € 14.000,00 compresi oneri della sicurezza e costi per la manodopera, al netto dell'IVA, importo non superiore al 2% dell'importo del contratto d'appalto e non superiore all'importo di € 100.000,00 e la cui incidenza del costo del personale o della manodopera non è superiore al 50% dell'importo del subcontratto da affidare, rientrando pertanto nei limiti di cui all'art.105 D.Lgs. 50/2016;
- 3) di dare atto che l'importo dell'intervento eseguito in sub-contratto sarà corrisposto ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016;
- 4) di dare atto che, a termine del Capitolato Speciale di Appalto, ai sensi dell'art. 1228 del C.C. e del art. 105 comma 8 del D.Lgs 50/2016, la responsabilità e i doveri nei confronti della Stazione Appaltante, oltre che per la buona esecuzione dei lavori, rimangono in capo alla ditta appaltatrice Costruzioni Dalla Libera s.r.l.;
- 5) di dare atto che, per quanto non espressamente previsto nei precedenti punti, troverà applicazione l'art. 105 del D.Lgs. 50/2016;
- 6) di precisare che ai fini del monitoraggio degli investimenti pubblici, di cui alla L. 3/2003 e ss.mm.ii., ed ai fini della tracciabilità finanziaria, di cui alla L. 136/2010 e

ss.mm.ii., alla suddetta opera sono stati assegnati rispettivamente il CUP: H13D21000460001 e CIG: 99278733F9;

- 7) di dare atto che il presente atto non comporta oneri diretti o indiretti per l'Amministrazione Comunale;
- 8) di trasmettere copia del presente atto all'appaltatore Costruzioni Dalla Libera s.r.l., al D.L. e C.S.E. arch. franco Frison, per quanto di competenza;
- 9) di dare atto che il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e art. 3 del vigente Regolamento dei controlli interni, viene reso dal dirigente proponente con la sottoscrizione del presente atto;
- 10) di pubblicare i dati del presente atto nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente" nel sito web istituzionale ai sensi del Decreto Legislativo n. 33/2013.

Responsabile del Procedimento: Maddalosso Giovanna Carla

Referente dell'Istruttoria: Borsoi Sara

LA DIRIGENTE

(Firmato digitalmente)