



CITTÀ DI VITTORIO VENETO

MEDAGLIA D'ORO AL V.M.
(PROVINCIA DI TREVISO)



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Settore Infrastrutture e Gestione del Territorio

Servizio Gestione Opere Pubbliche

Ufficio Progettazione e Realizzazione OO.PP.

DETERMINAZIONE NUMERO 436 DEL 26/05/2025

OGGETTO: PNRR (M5 – C2 – I2.1) – INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU – LAVORI DI RIGENERAZIONE URBANA – RECUPERO DELL'AREA DISMESSA "EX CASERMA GOTTI" IN VIA DANTE ALIGHIERI. AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO ALLA DITTA R.P. PAVIMENTI DI BALDO KATY CON SEDE A CAVASO DEL TOMBA (TV). CUP: H13D21000460001 – CIG: 99278733F9

LA DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 27.05.2021, è stata prevista la realizzazione dell'opera pubblica "Rigenerazione Urbana - recupero dell'area dismessa ex caserma Gotti in via Dante Alighieri in Comune di Vittorio Veneto (TV)" PNRR (M5-C2-I2.1) - Intervento Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU;
- che l'intervento "Rigenerazione Urbana - recupero dell'area dismessa ex caserma Gotti in via Dante Alighieri" PNRR (M5-C2-I2.1) - Intervento Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU è stato inserito nella prima annualità del programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024 e riportato nei successivi aggiornamenti del programma stesso;
- che con determinazione dirigenziale n. 538 del 20.06.2022 è stato conferito allo Studio Associato Frison & Salce di Sedico (BL) l'incarico relativo alla progettazione definitiva ed esecutiva avente ad oggetto il progetto PNRR, Finanziato dall'Unione Europea "NextGenerationEU" (Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale"), di rigenerazione urbana, "Intervento di recupero dell'area dismessa dell'ex caserma Gotti in via Dante Alighieri";
- che con deliberazione della Giunta comunale n. 105 del 22.06.2023 è stato approvato il progetto esecutivo per l'affidamento dei lavori sopraccitati, redatto dallo Studio Associato Frison & Salce con sede a Sedico (BL) per una spesa complessiva di € 3.500.000,00 di cui € 2.612.000,00 di lavori a base d'asta, € 40.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, validato dal RUP con determinazione n. 472 del 22.06.2023;
- che a seguito dell'espletamento della gara di appalto mediante procedura negoziata, di cui alla determina a contrarre n. 486 del 26.06.2023, con successiva determina di aggiudicazione n. 563 del 28.07.2023 i predetti lavori sono stati aggiudicati alla ditta Costruzioni Dalla Libera s.r.l. con sede legale a Castalcucco (TV) – C.F./P.IVA 03135020265, la quale ha offerto sull'importo a base di gara un ribasso percentuale del 7,66% corrispondente a un'offerta pari a € 2.411.920,80 al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 40.000,00 e dell'IVA, per un importo complessivo pari a € 2.451.920,80 al netto dell'IVA;

- che il contratto d'appalto è stato stipulato in modalità elettronica con atto a rogito del Segretario Generale del Comune di Vittorio Veneto, repertorio n. 4410 in data 29.11.2023, registrato in medesima data a Treviso al n. 35993 – serie 1T;
- che i lavori sono stati consegnati il 11.01.2024 come da verbale del D.L. – arch. Franco Frison agli atti;

VISTA l'istanza inoltrata dalla ditta Costruzioni Dalla Libera s.r.l., acquisita al prot. n. 5066/2025, relativa alla richiesta di autorizzazione a subappaltare alla ditta R.P. Pavimenti di Baldo Katy con sede legale a Cavaso del Tomba (TV) in via Vettorazzi 5/A (P.IVA 04738960261) la posa di pavimenti e rivestimenti in piastrelle di gres (contratto di cottimo) per un importo di € 3.800,00 di cui € 400,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto di IVA;

VISTI l'art. 15 del Capitolato Speciale d'Appalto e l'art. 13 del contratto d'appalto sottoscritto con la ditta Costruzioni Dalla Libera s.r.l., in premessa richiamato, recanti le disposizioni in merito al subappalto per l'opera in oggetto;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 226, comma 2, del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 per il procedimento di cui al presente atto, trova applicazione l'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016;

PRESO ATTO che in sede di offerta l'impresa appaltatrice ha manifestato l'intenzione di affidare in subappalto le "opere edili ed affini categoria OG1; opere di finitura; opere impiantistiche" nei limiti di cui all'art. 105 D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

VERIFICATO che l'appaltatore ha provveduto a trasmettere la documentazione relativa alla richiesta di subappalto, in particolare:

- contratto di subappalto stipulato tra la committente Costruzioni Dalla Libera s.r.l. e la ditta R.P. Pavimenti di Baldo Katy con sede legale a Cavaso del Tomba (TV);
- dichiarazione, resa in calce alla richiesta di subappalto, di insussistenza di forme di controllo e collegamento nei confronti della ditta subappaltatrice ex art. 2359 del C.C.;
- dichiarazione del subappaltatore attestante il possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 per l'esecuzione dei lavori pubblici;
- dichiarazione del subappaltatore attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- dichiarazione del subappaltatore di accettazione del P.S.C. dell'appalto;
- Piano Operativo della Sicurezza (P.O.S.) del subappaltatore, di cui all'art. 89 comma 1, lett. h) del D.Lgs. 81/2008, comprensivo dei documenti previsti dalla normativa vigente;

PRECISATO che secondo il disposto dell'art. 15 commi 3 e 4 del contratto d'appalto «*il subappaltatore è tenuto espressamente a vincolarsi ai principi e agli obblighi specifici del PNRR relativamente al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH), ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852, e, ove applicabili, ai principi trasversali, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd. Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali. Trovano applicazione anche per il subappaltatore le disposizioni di cui ai commi 2, 3, 3-bis e 4 dell'articolo 47 "Pari opportunità e inclusione lavorativa nei contratti pubblici, nel PNRR e nel PNC", del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dall'articolo 1 della L. 29 luglio 2021, n. 108*»;

PRESO ATTO che il contratto di subappalto, ai sensi dell'art. 3 comma della L. 136/2010, riporta la clausola relativa agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

PRESO ATTO che, relativamente alla ditta subappaltatrice, è stata acquisita ed è agli atti dell'amministrazione la seguente documentazione:

- Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) – prot. INPS_45549276 con scadenza validità il 19/08/2025;
- Certificato del Casellario Giudiziale del Titolare giusto prot. n. 20187 del 23/05/2025;
- Visura della C.C.I.A.A.;

DATO ATTO altresì che il P.O.S. della ditta subappaltatrice è stato verificato dal C.S.E. – arch. Franco Frison, che lo ha ritenuto idoneo, ai sensi dell'art. 92 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 81/2008, giusta nota acquisita al prot. n. 20051/2025;

PRECISATO che come da contratto d'appalto e come da richiesta del subappaltatore, acquisita al prot. 5066/2025, i pagamenti corrispondenti ai lavori realizzati in subappalto verranno liquidati al subappaltatore dall'appaltatore stesso in deroga a quanto disposto ai sensi dell'art. 105 comma 13 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii e che, ai sensi dell'art. 13 comma 2 del contratto d'appalto, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato l'appaltatore ha l'obbligo di trasmettere al Comune copia delle fatture quietanzate;

DATO ATTO che:

- il Responsabile Unico del Procedimento è la Dirigente del Settore Infrastrutture e Gestione del Territorio, arch. Giovanna Carla Maddalosso, giusta determinazione dirigenziale n. 86 del 10.02.2025;
- all'opera di che trattasi sono stati assegnati rispettivamente il C.U.P. e il C.I.G. citati in oggetto;

VERIFICATO, per le ragioni sopra esposte, il sussistere delle condizioni e dei presupposti di legge per autorizzare il subappalto di che trattasi;

RITENUTO, pertanto, di autorizzare la ditta Costruzioni Dalla Libera s.r.l. a subappaltare i lavori di che trattasi, giusta richiesta acquisita agli atti del Comune, alla ditta R.P. Pavimenti di Baldo Katy con sede legale a Cavaso del Tomba (TV);

VISTE:

- le deliberazioni del Consiglio Comunale n. 50 del 18.10.2024 e n. 61 del 30.12.2024 di approvazione, rispettivamente del Documento Unico di programmazione (DUP) 2025-2027 e della relativa Nota di aggiornamento;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 62 del 30.12.2024, relativa all'approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027 e suoi allegati;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 3 del 10.01.2025, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) - parte finanziaria - per il triennio 2025-2027;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 52 del 27.03.2025, relativa all'approvazione degli obiettivi gestionali di primo livello e del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027;

VISTI:

- il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, in particolare gli artt. 107, 183 e 192;
- il D.P.R. n. 207/2010, per le parti ancora in vigore;
- il vigente Regolamento di contabilità;

VERIFICATA la regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e dell'art. 3 del vigente Regolamento dei controlli interni;

RICHIAMATO il Decreto Sindacale n. 23 del 13.12.2024 con il quale è stato conferito alla scrivente l'incarico di Dirigente del Settore Infrastrutture e Gestione del Territorio con decorrenza 16.12.2024 e fino al 15.12.2027, salvo proroghe per una durata non eccedente il mandato amministrativo del Sindaco;

ACCERTATO che, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i., dell'art. 6 del D. Lgs. n. 62/2013, del Codice di Comportamento integrativo del Comune di Vittorio Veneto e del vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione, non sussistono rispetto all'adozione del presente atto cause di incompatibilità e/o di conflitto di interesse, anche potenziale in capo alla sottoscritta Dirigente Responsabile Unico del Procedimento;

DETERMINA

- 1) di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di autorizzare la ditta Costruzioni Dalla Libera s.r.l. con sede legale a Castelvico (TV), ditta appaltatrice dei lavori "PNRR M5-C2-I2.1 – Intervento finanziato dall'Unione Europea NextGenerationEU – Rigenerazione Urbana – Recupero dell'area dismessa dell'ex caserma Gotti in via Dante Alighieri a Vittorio Veneto", a subappaltare alla ditta R.P. Pavimenti di Baldo Katy con sede legale a Cavaso del Tomba (TV) in via Vettorazzi 5/A (P.IVA 04738960261) la posa di pavimenti e rivestimenti in piastrelle di gres (contratto di cottimo) per un importo di € 3.800,00 di cui € 400,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto di IVA;
- 3) di dare atto che i pagamenti corrispondenti ai lavori realizzati in subappalto verranno corrisposti direttamente al subappaltatore dall'appaltatore ed entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato l'appaltatore dovrà trasmettere al Comune copia delle fatture quietanzate, in deroga a quanto disposto ai sensi dell'art. 105, comma 13, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., così come previsto da contratto d'appalto e richiesto dal subappaltatore (prot.n. 5066/2025);
- 4) di dare atto che, per quanto non espressamente previsto nei precedenti punti e nel Capitolato Speciale di Appalto, trova applicazione l'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- 5) di precisare che ai fini del monitoraggio degli investimenti pubblici, di cui alla L. 3/2003 e ss.mm.ii., ed ai fini della tracciabilità finanziaria, di cui alla L. 136/2010 e ss.mm.ii., alla suddetta opera sono stati assegnati rispettivamente il C.U.P. e il C.I.G. citati in oggetto;
- 6) di dare atto che la presente determinazione dirigenziale non comporta oneri diretti o indiretti per l'Amministrazione Comunale;
- 7) di trasmettere copia del presente atto all'appaltatore, al Direttore dei Lavori e C.S.E., arch. Franco Frison, per quanto di competenza;
- 8) di dare atto che il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e art. 3 del vigente Regolamento dei controlli interni, viene reso dal dirigente proponente con la sottoscrizione del presente atto;

9) di pubblicare i dati della presente determinazione nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente" nel sito web istituzionale, ai sensi del Decreto Legislativo n. 33/2013 e s.m.i.

Responsabile del Procedimento: Maddalosso Giovanna Carla
Referente dell'Istruttoria: Borsoi Sara

LA DIRIGENTE DEL SETTORE

(firma)