CITTÀ DI VITTORIO VENETO

MEDAGLIA D'ORO AL V.M.
(PROVINCIA DI TREVISO)

Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU

Settore Infrastrutture e Gestione del Territorio
Servizio Gestione Opere Pubbliche
Ufficio Progettazione e Realizzazione OO.PP.

ATTO DI LIQUIDAZIONE NUMERO 666 DEL 14/05/2026

OGGETTO: PNRR (M4-C1-I1.1) - PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE PER L'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA - LAVORI DI RICONVERSIONE DI UN'ALA DELL'EDIFICIO DI VIA SAN FERMO IN ASILO NIDO PER LA FASCIA D'ETÀ 0-2 ANNI - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU. APPROVAZIONE S.A.L. N. 1. LIQUIDAZIONE FATTURE N. 9PA DEL 12.05.2026 E N. 10PA DEL 12.05.2026 ALLA DITTA VILLANOVA COSTRUZIONI S.R.L. CON SEDE A SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA (TV). CUP: H18H25000730006 - CIG: B966D0686A

LA DIRIGENTE DEL SETTORE

- **PREMESSO** che:
  - l'avviso pubblico prot. n. 121172 del 11.07.2025 del Ministero dell'Istruzione e del Merito ha riaperto i termini per la presentazione di manifestazioni di interesse per la costruzione di nuovi asili nido nella fascia 0-2 anni e/o per la riconversione di edifici pubblici non già destinati ad asilo nido nell'ambito del PNRR Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
  - il Comune di Vittorio Veneto, in risposta al bando sopraccitato, ha presentato in data 29.07.2025 richiesta di finanziamento, ai sensi dell'art. 2 comma 6 dell'avviso pubblico prot. n. 41142 del 17.03.2025 del Ministero dell'Istruzione e del Merito, per la riconversione di un'ala della scuola dell'infanzia "Leo Lionni" in via San Fermo 2/A in asilo nido per la fascia d'età 0-2 anni;
  - l'edificio della scuola dell'infanzia "Leo Lionni" in via San Fermo 2/A è di proprietà dell'Istituto IPAB Cesana Malanotti ed è dato in concessione con atto Reg. Scritt. Priv. n. 10010 del 26.08.2021 al Comune di Vittorio Veneto per destinarlo a scuola dell'infanzia;
  - con nota del 25.07.2025, acquisita a protocollo comunale n. 29031 del 28.07.2025, l'ente IPAB Cesana Malanotti autorizzava il Comune di Vittorio Veneto, in qualità di utilizzatore dell'immobile ai sensi della convenzione Reg. Scritt. Priv. n. 10010 del 26.08.2021, ad eseguire i seguenti lavori: riconversione degli spazi per la creazione di un asilo nido con nuovi posti nella fascia di età 0-2 anni;
  - con decreto del Ministero dell'Istruzione e del Merito del 08.08.2025 il Comune di Vittorio Veneto è risultato beneficiario del finanziamento in oggetto, per un importo di € 400.000,00 su un totale di progetto pari a € 800.000,00;

- con protocollo comunale n. 44544/2025 è stato acquisito l'accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione, monitoraggio, rendicontazione e controllo relativi al progetto "PNRR (M4-C2-I1.1) – Piano per asili nidi e scuola per l'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. Lavori di riconversione di un'ala dell'edificio di via San Fermo in asilo nido per la fascia d'età 0-2 anni" (CUP H18H25000730006), selezionato nell'ambito della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato Merito e il Comune di Vittorio Veneto;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 194 del 06.11.2025 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica (PFTE) denominato "PNRR (M4-C2-I1.1) – Piano per asili nidi e scuole per l'infanzia e servizi per educazione e cura per la prima infanzia. Lavori di riconversione di un'ala dell'edificio di via San Fermo in asilo nido per fascia d'età 0-2 anni (CUP: H18H25000730006)", pervenuto con i protocolli n. 42640 del 03.11.2025 e n. 43016 del 04.11.2025, così come redatto dal progettista arch. Marco Pagani dello studio D-Recta s.r.l. con sede a San Fior (TV), nell'importo complessivo di € 800.000,00 di cui € 523.207,36 per lavori a base d'asta (oneri per la sicurezza compresa) ed € 276.792,64 per somme a disposizione;
- con determinazione n. 971 del 11.11.2025 è stato affidato, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, allo studio D-Recta s.r.l. con sede legale in via Villa Liccer n. 14 a San Fior (TV), l'incarico dei servizi di progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità, C.R.E. e C.S.E. per l'intervento sopra descritto;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 210 del 28.11.2025 è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento "PNRR (M4-C2-I1.1) – Piano per asili nidi e scuola per l'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. Lavori di riconversione di un'ala dell'edificio di via San Fermo in asilo nido per la fascia d'età 0-2 anni" (CUP H18H25000730006) del valore complessivo di € 800.000,00, di cui € 522.301,80 per l'esecuzione dei lavori, € 7.093,00 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 270.605,20 per le somme a disposizione dell'ente;
- con determinazione dirigenziale n. 1206 del 17.12.2025 sono stati affidati i lavori di cui trattasi alla ditta Villanova Costruzioni s.r.l. con sede a Sernaglia della Battaglia (TV) in via Guglielmo Marconi n. 22 (p.iva 05229570261) che ha offerto un ribasso percentuale del 8,220% per un costo, al netto del ribasso, pari a € 486.461,59 di cui € 7.093,00 per oneri della sicurezza, oltre a € 48.646,16 per IVA al 10%, per un totale complessivo di € 535.107,75;
- in data 23.12.2025 è stato sottoscritto il contratto d'appalto Reg. Scritt. Priv. n. 11165/2025;
- sono stati consegnati i lavori il 22.12.2025, ai sensi dell'art. 50 D.Lgs. 36/2023, dal direttore lavori ing. Margherita Gobbo, giusto verbale agli atti dell'ufficio Progettazione e Realizzazione OO.PP.;
- con determinazione dirigenziale n. 341 del 04.04.2026 è stato affidato allo studio Evo Engineering s.r.l. il servizio professionale di redazione della pratica "Conto Termico 3.0" relativamente alla quota lavori in oggetto a carico del Comune;

VISTI i documenti di contabilità, come di seguito elencati, redatti dal D.L. arch. Margherita Gobbo in data 30.04.2026, relativi al 1° S.A.L., per lavori eseguiti a tutto il 30.04.2026, acquisiti agli atti al protocollo comunale n. 16977/2026 e sottoscritti dall'appaltatore senza riserva:
- Libretto delle Misure n. 1 composto da n. 40 pagine;
- Registro di contabilità n. 1 composta da n. 27 pagine;
- Sommario Registro di Contabilità al S.A.L. n. 1;
- Stato avanzamento lavori n. 1 per lavori eseguiti a tutto il 30.04.2026;

VISTO il Certificato di Pagamento n. 1 redatto dal R.U.P. in data 30.04.2026 per il pagamento della rata n. 1 di netti € 177.299,00 relativo al S.A.L. n. 1 per lavori a tutto il 30.04.2026, oltre IVA al 10% pari a € 17.729,90, per complessivi € 195.028,90;

PRECISATO che l'importo dei lavori sopraccitato, pari a complessivi € 195.028,90 IVA inclusa, è ripartito nelle seguenti lavorazioni:
- € 68.385,64, oltre iva al 10% di € 6.838,56, per complessivi € 75.224,20 corrispondenti alle lavorazioni finanziate con risorse proprie comunali (derivanti da avanzo di amministrazione) e rendicontabili con eventuale pratica Conto Termico 3.0 ad accesso diretto;
- € 108.913,36, oltre iva al 10% di € 10.891,34, per complessivi € 119.804,70 corrispondenti alle lavorazioni rendicontabili nel finanziamento PNRR;

CONSIDERATO che, a seguito dell'esecuzione del lavoro, la ditta Villanova Costruzioni s.r.l. (p.iva 05229570261) ha emesso le seguenti fatture relative al 1° certificato di pagamento:
- fattura n. 9PA, acquisita al protocollo comunale n. 18542 del 12.05.2026, dell'importo di € 68.385,64, oltre iva al 10% pari a € 6.835,56, per complessivi € 75.224,20, corrispondenti alle lavorazioni finanziate con risorse proprie comunali (derivanti da avanzo di amministrazione) e rendicontabili con eventuale pratica Conto Termico 3.0 ad accesso diretto;
- fattura n. 10PA, acquisita al protocollo comunale n. 18543 del 12.05.2026, dell'importo di € 108.913,36, oltre iva al 10% pari a € 10.891,34, per complessivi € 119.804,70, corrispondenti alle lavorazioni rendicontabili nel finanziamento PNRR;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo 09.11.2012, n. 192, per l'integrale recepimento della direttiva 2011/UE relativa alla lotta contro i ritardi di pagamento nelle transazioni commerciali, che prevede il pagamento dei corrispettivi entro trenta giorni dalla data di ricevimento delle fatture;

ACCERTATO che nell'esecuzione del lavoro sono stati rispettati, qualitativamente e quantitativamente, le condizioni, i modi e i termini convenuti, e la spesa è contenuta nei limiti dell'impegno;

VERIFICATA la regolarità contributiva della predetta ditta, come si evince dal DURC valido fino al 05.06.2026, prot. n. INAIL_52726903;

RICHIAMATI:
- l'art. 22 del Capitolato Speciale di Appalto allegato al progetto esecutivo approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 210 del 28.11.2025;
- l'art. 3 comma 4 del contratto d'appalto Reg. Scritt. Priv. n. 11165 del 23/12/2025;

RITENUTO, pertanto, di liquidare l'importo di € 177.299,00, oltre iva al 10% pari a € 17.729,90, per complessivi € 195.028,90 a saldo delle suindicate fattura n. 9PA del 12.05.2026 e n. 10PA del 12.05.2026, regolarmente accettata;

VISTO l'art. 17-ter del Decreto del Presidente della Repubblica n. 633/1972, introdotto dall'art.1, comma 629, lett. b) della Legge n. 190/2014 (Legge di Stabilità 2015) che disciplina il cosiddetto "split payment";

VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, ed in particolare l'art. 184;

VISTI:
- il Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e s.m.i., ancora vigente per questo appalto;

- il D.P.R. 05.10.2010, n. 207 per le parti ancora in vigore;

VISTO, altresì, il vigente Regolamento di Contabilità;

DISPONE

1) di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) di approvare la documentazione relativa allo Stato di Avanzamento dei Lavori n. 1, per lavori a tutto il 30.04.2026, così come redatta dal D.L. arch. Margherita Gobbo in data 30.04.2026, nell'importo di € 178.189,74, compresi oneri della sicurezza ed IVA esclusa, relativamente agli interventi denominati "PNRR (M4-C2-I1.1) – Piano per asili nidi e scuola per l'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. Lavori di riconversione di un'ala dell'edificio di via San Fermo in asilo nido per la fascia d'età 0-2 anni" (CUP: H18H25000730006 - CIG: B966D0686A);

3) di liquidare per le motivazioni di cui in premessa, l'importo di € 68.385,64, oltre iva al 10% pari a € 6.835,56, per complessivi € 75.224,20, a saldo della fattura n. 9PA del 12.05.2026, relativa al 1° C.P. e alla quota parte corrispondente alle lavorazioni finanziate con risorse proprie comunali (derivanti da avanzo di amministrazione) e rendicontabili con eventuale pratica Conto Termico 3.0 ad accesso diretto, che riporta il CIG B966D0686A e il CUP H18H25000730006, emessa dalla ditta Villanova Costruzioni s.r.l. con sede a Sernaglia della Battaglia (TV) in via Corte della Seta 3, p.iva e cod. fiscale 05229570261;

4) di ordinare l'emissione del relativo mandato di pagamento della somma di € 68.385,64 a favore della ditta Villanova Costruzioni s.r.l. mediante bonifico bancario sul conto corrente dedicato IBAN IT 45 B 02008 61920 000106174515 acceso presso la banca Unicredit s.p.a. filiale di Pieve di Soligo (TV);

5) di ordinare l'emissione del mandato di pagamento della somma di € 6.835,56 relativa all'IVA a favore delle casse dell'erario;

6) di liquidare per le motivazioni di cui in premessa, l'importo di € 108.913,36, oltre iva al 10% pari a € 10.891,34, per complessivi € 119.804,70, a saldo della fattura n. 10PA del 12.05.2026, relativa al 1° C.P. e alla quota parte corrispondente alle lavorazioni rendicontabili nel finanziamento PNRR, che riporta il CIG B966D0686A e il CUP H18H25000730006, emessa dalla ditta Villanova Costruzioni s.r.l. con sede a Sernaglia della Battaglia (TV) in via Corte della Seta 3, p.iva e cod. fiscale 05229570261;

7) di ordinare l'emissione del relativo mandato di pagamento della somma di € 108.913,36 a favore della ditta Villanova Costruzioni s.r.l. mediante bonifico bancario sul conto corrente dedicato IBAN IT 45 B 02008 61920 000106174515 acceso presso la banca Unicredit s.p.a. filiale di Pieve di Soligo (TV);

8) di ordinare l'emissione del mandato di pagamento della somma di € 10.891,34 relativa all'IVA a favore delle casse dell'erario;

9) di dare atto che la spesa totale di € 195.028,90 iva compresa ha trovato copertura come segue:

Mis.	Progr.	Tit.	MA	Cap.	Descrizione capitolo	Res. anno	Bil. anno	Importo	Impegno n.
12	01	2	02	10034	PNRR - M4 C1 I1.1 RICONVERSIONE DI UN'ALA DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA "LEO LIONNI" IN ASILO NIDO		2026	75.224,20 €	439 / 2025
12	01	2	02	10034	PNRR - M4 C1 I1.1 RICONVERSIONE DI		2026	119.804,70 €	439 / 2025

					UN'ALA DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA "LEO LIONNI" IN ASILO NIDO				

del Bilancio di Previsione 2026-2028;

10) di dare atto che sull'impegno n. 438/2025, al netto della presente liquidazione, sono ancora disponibili € 204.971,10 per ulteriori pagamenti;

11) di trasmettere copia del presente atto il presente atto al Settore Economico e Finanziario per i conseguenti adempimenti;

12) di dare atto che è stata data attuazione alle disposizioni contenute nel Decreto Legislativo n° 33/2013 nella sezione "Amministrazione Trasparente" mediante pubblicazione delle informazioni ivi previste;

Responsabile del Procedimento: Maddalosso Giovanna Carla
Referente dell'Istruttoria: Borsoi Sara

LA DIRIGENTE DEL SETTORE

Giovanna Carla Maddalosso

Documento firmato digitalmente
ai sensi del D.Lgs. 82/2005