Comune di Vittorio Veneto - Protocollo (E) n.0018752/2025 del 15-05-2025

COMUNE DI VITTORIO VENETO

PI/PRG
VARIANTE
N. 2/2025

VARIANTE 2/2025 AL PI/PRG

Riclassificazione area a sud di Via Cal Larga

Elaborato 5

Asseverazione di NON necessità della Valutazione di Compatibilità Idraulica

IL SINDACO
Mirella Balliana

IL SEGRETARIO GENERALE
Mariarita Napolitano

IL SETTORE INFRASTRUTTURE E GESTIONE DEL TERRITORIO
Giovanna Carla Maddalosso
Laura Canil
Antonella Dall'Acqua
Emanuela Sitta

IL PROGETTISTA
Matteo Gobbo

MATTEO GOBBO
15.05.2025
00:09:41
GMT+02:00

Comune di Vittorio Veneto - Protocollo (E) n.0018752/2025 del 15-05-2025

OGGETTO: **Variante parziale n.2 al Piano degli Interventi / Piano Regolatore Generale** ai sensi della LR 11/2010 e della LR 11/2004

ASSEVERAZIONE DI NON NECESSITÀ DELLA VALUTAZIONE DI COMPATIBILITÀ IDRAULICA

Il sottoscritto dott. pianif. **Matteo Gobbo**, nato a Treviso il 03.06.1980, iscritto all'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti Conservatori della Provincia di Venezia al n. 4159, in qualità di tecnico estensore della Variante parziale n. 2 al Piano degli Interventi / Piano Regolatore Generale del Comune di Vittorio Veneto, sotto la propria personale responsabilità

VISTA la Variante n. 2 che prevede la riclassificazione di un ambito in zona industriale a San Giacomo di Veglia:
- da *ZTO D7.SCA "zona dello scalo merci"* e *Verde di rispetto alberato su viabilità di progetto*
- a *ZTO D2 "Zone produttive artigianali e industriali esistenti, di completamento"* e *Viabilità di progetto;*

DATO ATTO che la Variante interessa aree ricadenti in *Ambiti di Urbanizzazione Consolidata a destinazione produttiva,* come indicato nella Carta della Trasformabilità del PAT;

VERFICATO che l'ambito di Variante risulta essere già trasformato ad usi insediativi in quanto caratterizzato da uno strato leggero di superficie bituminosa con affioramenti vegetali, da opere infrastrutturali (binario in disuso) e da un'area impermeabilizzata destinata a stoccaggio di materiali relativi all'attività produttiva adiacente;

ACCERTATO che pertanto non vi è un aggravio al regime idraulico attuale del territorio;

ASSEVERA

ai sensi della Deliberazione della Giunta Regionale del Veneto n. 2948/2009 e s.m.i, che la presente Variante parziale n.2 al Piano degli Interventi / Piano Regolatore Generale del Comune di Vittorio Veneto, non comporta alterazioni significative del regime idraulico del territorio e pertanto non necessita della Valutazione di Compatibilità Idraulica.

Treviso, maggio 2025

il tecnico incaricato
dott. pianif. Matteo Gobbo