



# CITTÀ DI VITTORIO VENETO

MEDAGLIA D'ORO AL V.M.  
(PROVINCIA DI TREVISO)



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

## Settore Infrastrutture e Gestione del Territorio

Servizio Gestione Opere Pubbliche

Ufficio Progettazione e Realizzazione OO.PP.

DETERMINAZIONE NUMERO 1011 DEL 19/11/2025

**OGGETTO: PNRR (M5-C2-I1.2) - PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITÀ. LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELL'IMMOBILE DI VIA GALILEI PER IL RICAVO DI N. 2 ALLOGGI DA DESTINARE A PROGETTI PER PERSONE CON DISABILITÀ. RETTIFICA PARZIALE DETERMINAZIONE N. 972 DEL 11.11.2025. CUP: H14H22000200006 - CIG: B57743CCA3**

### LA DIRIGENTE DEL SETTORE

**RICHIAMATA** la determinazione dirigenziale n. 972 del 11.11.2025 con la quale è stata approvata la perizia di variante n. 1 del progetto "PNRR (M5-C2-I1.2) - Percorsi di autonomia per persone con disabilità. Lavori di ristrutturazione dell'immobile di via Galilei per il ricavo di n. 2 alloggi da destinare a progetti per persone con disabilità", rimodulando il quadro economico nel modo seguente:

QUADRO ECONOMICO				
voce	descrizione	Importo a base d'asta (€)	Importo a seguito di aggiudicazione (€)	Importo a seguito di variante (€)
<b>A)</b>	<b>SOMME - A</b>			
A.1)	Importo dei lavori superamento Barriere Architettoniche	94.734,98	81.322,61	72.858,29
A.2)	Importo dei lavori strutturali	23.352,13	20.605,48	20.605,48
A.3)	Importo dei lavori impiantistici	182.939,07	159.050,51	156.588,89
A.4)	Importo dei lavori impiantistici superamento barriere architettoniche	0,00	0,00	6.225,76
A.5)	Importo dei lavori edili	220.317,79	195.250,44	269.071,93
A.6)	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	16.570,70	16.570,70	24.456,22
A.7)	Incidenza della manodopera	108.701,83	108.701,83	144.170,57
	<b>Totale somme A</b>	<b>537.914,67</b>	<b>472.799,74</b>	<b>549.806,58</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME - B</b>			
<b>B.1)</b>	<b>Progettazione, D.L., Collaudo</b>			
A	Progettazione fattibilità tecnica ed economica + definitiva	38.500,00	38.500,00	38.500,00
B	Progettazione esecutiva	39.929,38	39.929,38	39.929,38
C	Direzione lavori + contabilità	15.860,44	15.860,44	19.688,17
D	Sicurezza in fase di progettazione	4.817,25	4.817,25	4.817,25
E	Sicurezza in fase di esecuzione	10.035,93	10.035,93	14.201,73
F	Verifica e validazione progetto esecutivo	4.600,00	4.600,00	4.600,00

G	Assistenza archeologica	3.000,00	3.000,00	3.000,00
H	Collaudo statico e amministrativo	7.561,10	7.561,10	7.561,10
	<b>Totale B.1</b>	<b>124.304,10</b>	<b>124.304,10</b>	<b>132.297,63</b>
<b>B.2)</b>	<b>Allacciamenti</b>			
A	Rete energia elettrica	100,00	100,00	100,00
B	Rete idrica (iva inclusa)	1.358,50	1.358,50	1.358,50
C	Rete fognaria rilascio parere (iva inclusa)	130,54	130,54	130,54
D	Indagini e verifiche sui materiali costruttivi presenti	7.905,64	7.905,64	7.905,64
E	Spese per accatastamento	5.400,00	5.400,00	5.400,00
	<b>Totale B.2</b>	<b>14.894,68</b>	<b>14.894,68</b>	<b>14.894,68</b>
<b>B.3)</b>	<b>Imprevisti, Accantonamenti, Spese generali</b>			
A	Imprevisti	25.000,00	25.000,00	0,00
B	Incentivi per funzioni tecniche	10.601,26	10.601,26	10.601,26
C	Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	410,00	410,00	410,00
D	Somma a disposizione per spostamento linee telefonia INWIT (iva 10% compresa)	0,00	0,00	3.001,30
	<b>Totale B.3</b>	<b>36.011,26</b>	<b>36.011,26</b>	<b>14.012,56</b>
<b>B.4)</b>	<b>IVA, oneri fiscali</b>			
A	IVA sui lavori a.1 e a.4 – aliquota 4%	3.789,40	3.252,90	3.163,36
B	IVA sui lavori a.2, a.3, a.4, a.5 – aliquota 10%	44.317,97	39.147,71	47.072,25
C	IVA su imprevisti – aliquota 10%	2.500,00	2.500,00	0,00
D	Contributo previdenziale su spese tecniche b.1, b.2E – aliquota 4%	5.188,16	5.188,16	5.507,91
E	IVA su spese tecniche b.1, b.2D, b.2E – aliquota 22%	30.274,14	30.274,14	33.244,46
F	Arrotondamenti	805,62	805,62	0,58
G	Ribasso d'asta (iva compresa)	-	70.821,69	0,00
	<b>Totale B.4</b>	<b>86.875,29</b>	<b>151.990,22</b>	<b>88.988,55</b>
	<b>Totale somme B</b>	<b>262.085,33</b>	<b>327.200,26</b>	<b>250.193,42</b>
	<b>TOTALE (A+B)</b>	<b>800.000,00</b>	<b>800.000,00</b>	<b>800.000,00</b>

**DATO ATTO** che con medesima determina è stato assunto l'impegno di spesa n. 6839/2025 per la somma di € 70.821,69 oltre IVA al 4% e 10% pari a € 7.924,54 per complessivi € 78.746,23 a favore della ditta appaltatrice Presotto Ennio s.r.l. con sede a Porcia (PN) per i maggiori lavori descritti in perizia di variante;

**RILEVATO** che per un errore materiale di trascrizione l'impegno assunto riporta un importo netto dei lavori minore per € 6.185,15 rispetto a quello approvato in variante e nel quadro economico qui sopra menzionato;

**RITENUTO** pertanto di rettificare la determinazione dirigenziale n. 972 del 11.11.2025 affidando i maggiori lavori alla ditta appaltatrice Presotto Ennio s.r.l. con sede a Porcia (PN) per € 77.006,84, oltre IVA al 4% e 10% pari a € 7.924,54, per complessivi € 84.931,38, impegnando l'ulteriore somma di € 6.185,15;

**DATO ATTO** che detti lavori, anche a seguito della variante di cui trattasi, trovano copertura finanziaria al cap. n. 9967 "PNRR - M5 C2 I1.2 CUP H14h22000200006 Lavori di ristrutturazione immobile di via galilei - capofila comune di Conegliano" del Bilancio di previsione 2025-2027;

**VISTO** il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) valido fino al 27.01.2026 giusto prot. INPS\_47620645 del 29.09.2025 per la ditta appaltatrice Presotto Ennio s.r.l. con sede in via Talponedo n. 8 a Porcia (PN), C.F. / P.ta IVA: 01033710938;

**DATO ATTO** che, in ottemperanza a quanto prescritto dalla legge n. 136/2010, al fine di garantire la tracciabilità dei flussi finanziari relativi al pagamento della fornitura in oggetto, è stato già acquisito il CIG n. B57743CCA3 dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici;

**DATO ATTO**, inoltre, che tutta la documentazione inerente la perizia di variante in oggetto si trova agli atti del competente Ufficio ed è parte integrante e sostanziale del presente atto, anche se non allegata;

**FATTO PRESENTE** che l'assunzione degli impegni di spesa deve uniformarsi al principio contabile della competenza finanziaria, che dispone l'obbligo di imputazione delle spese all'esercizio in cui le stesse divengono esigibili;

**VISTE:**

- le deliberazioni del Consiglio Comunale n. 50 del 18.10.2024 e n. 61 del 30.12.2024 di approvazione, rispettivamente del Documento Unico di programmazione (DUP) 2025-2027 e della relativa Nota di aggiornamento;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 62 del 30.12.2024, relativa all'approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027 e suoi allegati;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 3 del 10.01.2025, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) - parte finanziaria - per il triennio 2025-2027;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 52 del 27.03.2025, relativa all'approvazione degli obiettivi gestionali di primo livello e del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027;

**VISTI:**

- il decreto legislativo 18.08.2000, n. 267 (T.U. Enti Locali), ed in particolare gli artt. 107, 183 e 192;
- il decreto legislativo 31.03.2023 n. 36 e ss.mm.ii. in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- il vigente Regolamento di contabilità;

**VERIFICATA** la regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267 e dell'art. 3 del vigente Regolamento dei controlli interni;

**RICHIAMATO** il Decreto Sindacale n. 23 del 13.12.2024 con il quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di Dirigente del Settore Infrastrutture e Gestione del Territorio con decorrenza 16.12.2024 e fino al 15.12.2027, salvo proroghe per una durata non eccedente il mandato amministrativo del Sindaco;

**ACCERTATO** che, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990 e s.m.i., dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013, del Codice di Comportamento integrativo del Comune di Vittorio Veneto e del vigente P.I.A.O. 2025/2027, non sussistono rispetto all'adozione del presente atto cause di incompatibilità e/o di conflitto di interesse, anche potenziale, né in capo al sottoscritto dirigente né in capo al Responsabile Unico del Progetto;

### DETERMINA

- 1) di richiamare le premesse, che devono, quindi, intendersi ivi integralmente trascritte, quali parti integranti del presente dispositivo;
- 2) di rettificare parzialmente, a seguito di un errore materiale di trascrizione dell'impegno assunto, la determinazione dirigenziale n. 972 del 11.11.2025, affidando i maggiori lavori alla ditta appaltatrice Presotto Ennio s.r.l. con sede a Porcia (PN) per € 77.006,84, oltre IVA al 4% e 10% pari a € 7.924,54, per complessivi € 84.931,38;
- 3) di impegnare la spesa di complessivi € 6.185,15, imputandola come segue:

Mis.	Progr.	Tit.	MA	Cap.	Descrizione capitolo	Anno res.	Anno bil.	Importo
12	02	2	02	9967	PNRR - M5 C2 L1.2 CUP H14H22000200006 LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE DI VIA GALILEI - CAPOFILA COMUNE DI CONEGLIANO		2025	6.185,15 €

del Bilancio di Previsione 2025-2027;

- 4) di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31.12.2025;
- 5) di dare atto che il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e art. 3 del vigente Regolamento dei Controlli Interni, viene reso dal dirigente proponente con la sottoscrizione del presente atto;
- 6) di pubblicare i dati della presente determinazione nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente" nel sito web istituzionale, ai sensi del Decreto Legislativo n. 33/2013 e s.m.i.

Responsabile del Procedimento: Grando Omar  
Referente dell'Istruttoria: Borsoi Sara

LA DIRIGENTE

(Firmato digitalmente)

