



CITTÀ DI VITTORIO VENETO

MEDAGLIA D'ORO AL V.M.
(PROVINCIA DI TREVISO)



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

SETTORE INFRASTRUTTURE E GESTIONE DEL TERRITORIO
Servizio Pianificazione Territoriale e Gestione del Patrimonio Pubblico
Ufficio Manutenzioni Immobili, Patrimonio

DETERMINAZIONE N° 472 DEL 22/06/2023

Oggetto: PNRR (M5-C2-I2.1) - RIGENERAZIONE URBANA - CUP: H13D21000460001 - INTERVENTO DI RECUPERO DELL'AREA DISMESSA DELL'EX CASERMA GOTTI IN VIA DANTE ALIGHIERI. VALIDAZIONE, EX ART. 26 DEL D.LGS. N. 50/2016, PROGETTO ESECUTIVO.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO CHE:

- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 21.01.2021, pubblicato in G.U. n. 56 del 06.03.2021, sono stati individuati i criteri e le modalità di accesso al bando per "*L'assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale*", al fine di migliorare la qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale;
- il bando stabilisce, per il triennio 2021-2023, i criteri e le modalità perché i Comuni possano partecipare all'assegnazione dei contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, con l'obiettivo di ridurre i fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale e migliorare la qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale;
- il Comune di Vittorio Veneto con le Deliberazioni della Giunta Comunale nn. 98 e 99 del 19.05.2021 ha aderito al Bando di cui sopra con i progetti di *recupero dell'area dismessa dell'ex Caserma Gotti e di valorizzazione e fruizione ambientale della Val Lapisina*;
- con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13.07.2021, notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14.07.2021, è stato approvato il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);
- la Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1 del PNRR prevede "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale";
- con Decreto Interministeriale del 30.12.2021, recante contributi ai Comuni da destinare a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026 (che ha fatto rientrare i progetti candidati nel quadro del sopracitato DPCM del 21.01.2021 nell'ambito PNRR - Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1), il progetto di rigenerazione urbana di Vittorio Veneto è risultato ammissibile a finanziamento, ma non finanziato;
- con successivo Decreto del 21.02.2022, a firma del direttore Centrale del Ministero dell'Interno, i Comuni non beneficiari del finanziamento hanno potuto

- procedere, inviando un'ulteriore scheda relativa agli interventi, a richiedere lo scorrimento della graduatoria;
- con il disposto di cui all'art. 28, co. 1 del Decreto-legge 1 marzo 2022 n. 17, è stato autorizzato lo scorrimento della graduatoria delle opere ammissibili e non finanziate di cui al Decreto Interministeriale del 30.12.2021, al fine di rafforzare le misure di rigenerazione urbana di cui all'art. 1, co. 42 e ss. L. 160/2019, confluite nella Missione 5, Componente 2 Investimento 2.1 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);
 - con Decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno di concerto con il Capo del Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 04.04.2022 è stato approvato l'elenco definitivo dei progetti ammissibili (Allegato 1) che comprende il progetto in parola finanziato per una somma di euro 3.418.796,80 a fronte dell'ammontare complessivo di euro 3.500.000,00 a fronte dell'invio di un atto d'obbligo contenente le condizioni di esecuzione del programma in parola;
 - con nota del 10.04.2022 è stato inviato tramite portale dal Comune di Vittorio Veneto l'atto d'obbligo sottoscritto dal Sindaco, legale rappresentante del Comune;

DATO ATTO CHE:

- il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Curti Alessandra Dirigente del Settore Infrastrutture e Gestione del Territorio;
- per il progetto di rigenerazione urbana - intervento di recupero dell'area dismessa dell'ex caserma Gotti è stato acquisito il C.U.P. H13D21000460001;
- l'opera, per quanto sopra esposto, è confluita nella Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) finanziato dall'Unione Europea - Next Generation Eu;

VISTE:

- la Determinazione Dirigenziale n. 538 del 20.06.2022 con la quale è stato affidato allo studio associato Frison & Salce con sede a Sedico (BL) il servizio di progettazione definitiva/esecutiva per la riqualificazione dell'area denominata "Ex Caserma Gotti";
- la Deliberazione di Giunta n. 82 del 25.05.2023 con la quale è stato approvato il progetto definitivo per l'immobile in oggetto;

DATO ATTO che lo studio Frison & Salce con sede a Sedico (BL) ha trasmesso gli elaborati del progetto esecutivo di cui trattasi, in adeguamento alle linee guida progettuali relative ai sottoservizi acquisite in conferenza di servizi giusta determinazione conclusiva prot. n. 18183/2023 e ai criteri operativi pervenuti successivamente da Piave Servizi (prot. 20036/2023 e 20168/2023) e da Enel (prot. 19379/2023), pervenuti con note acquisite al prot. n. 21104 del 01.06.2023;

VISTO pertanto il progetto esecutivo dell'opera dal titolo "PNRR (M5-C2-I2.1) - Rigenerazione Urbana - Intervento di riqualificazione dell'area dismessa Ex Caserma Gotti (CUP H13D21000460001)", redatto dallo Studio Frison & Salce con sede a Sedico (BL), composto dai seguenti elaborati sottoscritti digitalmente dal succitato professionista:

AR PROGETTO ARCHITETTONICO

DOCUMENTI AMMINISTRATIVI

1.	PE-AR-R01_01	Relazione tecnica progetto architettonico
2.	PE-AR-R02	Documentazione fotografica fabbricati ed esterni
3.	PE-AR-R03_01	Computo metrico estimativo
4.	PE-AR-R04_01	Computo metrico
5.	PE-AR-R05_01	Elenco prezzi unitari
6.	PE-AR-R06_01	Stima incidenza della manodopera
7.	PE-AR-R07_01	Analisi nuovi prezzi
8.	PE-AR-R08_01	Stima dei lavori
9.	PE-AR-R09	Piano di manutenzione opere edili

STATO DI FATTO

10.	Tav. PE-AR-SDF 01	Inquadramento territoriale / scale varie
11.	Tav. PE-AR-SDF 02	Schemi funzionali / scale varie
12.	Tav. PE-AR-SDF 03	Planimetria generale / 1:500
13.	Tav. PE-AR-SDF 04	Schema reti tecnologiche / 1:500
14.	Tav. PE-AR-SDF 05	Planimetria degli scoperti / 1:200
15.	Tav. PE-AR-SDF 06_01	Edifici da demolire e ricostruire / 1:200
16.	Tav. PE-AR-SDF 07_01	Edifici da mantenere / 1:200
17.	Tav. PE-AR-SDF 08_01	Tettoie e piccoli manufatti da demolire / 1:200

PROGETTO

SISTEMAZIONI ESTERNE E RETI TECNOLOGICHE

18.	Tav. PE-AR-P 01	Schemi funzionali e strategie dell'intera ex caserma / scale varie
19.	Tav. PE-AR-P 02_01	Schema reti tecnologiche / 1:500
20.	Tav. PE-AR-P 03_01	Planimetria sistemazioni esterne / 1:200
21.	Tav. PE-AR-P 03.1_01	Planimetria demolizioni esterni / 1:200
22.	Tav. PE-AR-P 04_01	Accesso via Dante / scale varie
23.	Tav. PE-AR-P 05_01	Accesso via Lungomeschio / scale varie
24.	Tav. PE-AR-P 06	Particolari reti tecnologiche / scale varie
25.	Tav. PE-AR-P 06.1	Particolari percorsi esterni

EDIFICIO N. 13

26.	Tav. PE-AR-P 07	Pianta piano terra e sezione / 1:50
27.	Tav. PE-AR-P 08	Prospetti / 1:50
28.	Tav. PE-AR-P 09_01	Particolari costruttivi / 1:20
29.	Tav. PE-AR-P 10	Tavola comparativa / 1:100

EDIFICIO N. 14

30.	Tav. PE-AR-P 11	Pianta piano terra e primo / 1:50
31.	Tav. PE-AR-P 12_01	Prospetti / 1:50
32.	Tav. PE-AR-P 13	Sezioni AA e BB / 1:50
33.	Tav. PE-AR-P 14_01	Particolari costruttivi / 1:20
34.	Tav. PE-AR-P 15_01	Particolari costruttivi / 1:20
35.	Tav. PE-AR-P 15.1	Particolari costruttivi / 1:20
36.	Tav. PE-AR-P 16	Abaco dei serramenti / 1:20

STR PROGETTO STRUTTURE

ELABORATI DESCRITTIVI

EDIFICIO 13

37. PE-STR-REL-001_R0 Relazione di calcolo
38. PE-STR-REL-002_R0 Relazione geotecnica

EDIFICIO N. 14

39. PE-STR-REL-101_R0 Relazione di calcolo
40. PE-STR-REL-102_R0 Relazione geotecnica

OPERE ESTERNE

41. PE-STR-REL-301_R0 Relazione di calcolo
42. PE-STR-REL-401_R0 Relazione illustrativa sui materiali edifici 13, 14 e opere esterne
43. PE-STR-REL-402_R0 Piano di manutenzione edifici 13, 14 e opere esterne

ELABORATI GRAFICI

EDIFICIO 13

44. PE-STR-DIS-001_R0 Pianta fondazioni e dettagli
45. PE-STR-DIS-002_R0 Pianta elevazioni
46. PE-STR-DIS-003_R0 Pianta copertura e dettagli

EDIFICIO 14

47. PE-STR-DIS-100_R0 Pianta fondazioni
48. PE-STR-DIS-101_R0 Livello primo piante e dettagli
49. PE-STR-DIS-102_R0 Livello copertura pianta e dettagli
50. PE-STR-DIS-103_R0 Sezioni generali
51. PE-STR-DIS-104_R0 Travi di fondazione – armature
52. PE-STR-DIS-105_R0 Pilastri in c.a. – armature
53. PE-STR-DIS-106_R0 Setti in c.a. – armature
54. PE-STR-DIS-107_R0 Scala in c.a. – armature
55. PE-STR-DIS-108_R0 Travi in c.a. – armature

OPERE ESTERNE

56. PE-STR-DIS-301_R0 Muri di recinzione

DOCUMENTI AMMINISTRATIVI STRUTTURE

57. PE-STR-COM-01_R0 Computo metrico estimativo
58. PE-STR-COM-02_R0 Computo metrico
59. PE-STR-COM-03_R0 Elenco prezzi unitari
60. PE-STR-COM-04_R0 Stima incidenza della manodopera
61. PE-STR-COM-05_R0 Analisi nuovi prezzi

IMPIANTI

IM IMPIANTI MECCANICI

62. PE-IM-R01_00 Relazione tecnica impianti meccanici
63. PE-IM-R02_00 Relazione calcolo specialistica impianti meccanici

64. Tav. PE-IM-D01_00 Schemi impianti meccanici
65. Tav. PE-IM-D02_00 Ed. 13 - Schemi installazione impianti clima-idro-sanitario /1:50
66. Tav. PE-IM-D03_00 Edificio 14 - Schemi installazione impianti clima-idro-sanitario /1:50
PIANO TERRA
67. Tav. PE-IM-D04_01 Edificio 14 - Schemi installazione impianti clima-idro-sanitario /1:50

PIANO PRIMO

IE IMPIANTI ELETTRICI

68.	PE-IE-R01_01	Relazione tecnica impianti elettrici
69.	PE-IE-R02_01	Relazione di calcolo impianti elettrici
70.	Tav. PE-IE-D01_00	Schemi a blocchi e unifilari impianti elettrici
71.	Tav. PE-IE-D02_01	Edificio 13 – Impianti elettrici e speciali / scala 1:50
72.	Tav. PE-IE-D03_01	Edificio 14 – Piano terra. Impianti elettrici e speciali / scala 1:50
73.	Tav. PE-IE-D04_01	Edificio 14 – Piano primo. Impianti elettrici e speciali / scala 1:50
74.	Tav. PE-IE-D05	Edificio 13 – Pianta copertura impianto fotovoltaico

DOCUMENTI AMMINISTRATIVI IMPIANTI

75.	PE-I-R01_01	Computo metrico impianti
76.	PE-I-R02_01	Elenco prezzi unitari
77.	PE-I-R04_01	Analisi nuovi prezzi
78.	PE-I-R05_01	Incidenza della manodopera
79.	PE-I-RO6_00	Piani di manutenzione impianti

SI SICUREZZA

80.	PE-SI-R01_01	Piano di sicurezza e coordinamento
81.	PE-SI-R02	Fascicolo dell'opera
82.	PE-SI-D01_01	Planimetria area di cantiere
83.	PE-SI-D02_01	Planimetria area di cantiere

DOCUMENTI GENERALI

84.	PE-DG-R01_01	Elenco elaborati
85.	PE-DG-R02_01	Quadro economico
86.	PE-DG-R03_01	Stima generale dei lavori
87.	PE-DG-R04_01	Capitolato speciale d'appalto
88.	PE-DG-R05	Schema di contratto
89.	PE-DG-R06	Relazione DNSH
90.	PE-DG-R07	Relazione CAM
91.	PE-DG-R08_01	Cronoprogramma
92.	PE-DG-R09_01	Foglio riepilogativo incidenza della manodopera

avente il quadro economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO			
	A) IMPORTO LAVORI		
a.1	Lavori a base d'asta		2.612.000,00 €
a.2	Oneri per la sicurezza (non assoggettabili a ribasso d'asta)		40.000,00 €
		totale A)	2.652.000,00 €
	B) SOMME A DISPOSIZIONE		
b.1	Imprevisti (max. 5%)	10.500,00 €	

b.2.1	Realizzazioni di studi e indagini specialistiche svolte da professionisti in regime (aventi IVA al 22% al b.8)	33.300,00 €	
b.2.2	Realizzazioni di studi e indagini specialistiche svolte da professionisti in regime (esenti IVA)	9.470,00 €	
b.3	Bonifiche, sondaggi, accertamenti tecnici, indagini strutturali	131.600,00 €	
b.4	Spese tecniche (progettazione preliminare, definitiva, progettazione esecutiva, Direzione lavori, Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità, ecc.)	240.000,00 €	
b.5	Collaudo strutturale e Tecnico amministrativo	9.000,00 €	
b.6	I.V.A. relativa ai lavori e agli imprevisti 10% (a.1 + a.2 + b.1)	266.250,00 €	
b.7	C.N.P. 4% casse di previdenza professionisti (b.2 - b.4 - b.5)	11.670,80 €	
b.8	I.V.A. 22% (b.2.1 + b.3 + b.4 + b.5)	93.542,24 €	
b.10	Incentivi per funzioni tecniche 1,5% (ex-art. 113 D.Lgs. 50/2016 max 2%)	39.998,00 €	
b.11	spese di pubblicità e, ove previsto, opere artistiche	1.000,00 €	
b.12	allacciamenti servizi pubblici	1.000,00 €	
b.13	I.V.A. relativa agli allacciamenti ai pubblici servizi 22%	220,00 €	
b.14	arrotondamento	448,96 €	
		totale B)	848.000,00 €
		TOTALE	3.500.000,00 €

VISTO l'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. "Verifica preventiva della progettazione";

VISTO l'art. 48, comma 2, del D.L. n. 77/2021, convertito in Legge n. 108/2021, che stabilisce che il RUP, "con propria determinazione adeguatamente motivata, valida e approva ciascuna fase progettuale";

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale n. 177 del 28.03.2023 con la quale è stato affidato alla ditta Btp Italia s.r.l., con sede a Roma, il servizio di "Verifica preventiva della progettazione", ai sensi dell'art. 26 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., del progetto esecutivo dell'opera in oggetto;

VISTO il "Rapporto tecnico finale di verifica" sul progetto in oggetto redatto dalla ditta BTP s.r.l. ed acquisito al prot. n. 23656 del 20.06.2023 a conclusione del procedimento di verifica, con esito positivo;

VISTO altresì il verbale di validazione e accettazione del rapporto sopraccitato sottoscritto digitalmente dal progettista e dal RUP in data 20.06.2023, giusto agli atti del Comune;

ACCERTATO che l'attività di verifica di cui sopra ha attestato:

- la conformità del progetto ai requisiti dei livelli progettuali precedenti;

- la corrispondenza del nominativo del progettista a quello titolare dell'affidamento e sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- la completezza della documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento;
- i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- la completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, grafici, descrittivi e tecnico-economici;
- la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- l'esistenza delle relazioni di calcolo delle strutture e degli impianti e valutazione dell'idoneità dei criteri adottati;
- la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- l'esistenza dei computi metrico-estimativi e verifica della corrispondenza agli elaborati grafici, descrittivi;
- l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;

ACCERTATO altresì che gli elaborati grafici e la documentazione del progetto esecutivo sono coerenti con gli obiettivi fissati per l'intervento, redatti secondo quanto previsto dal D.P.R. 207/2010 e completi della documentazione richiesta e prevista dal Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) finanziato dall'Unione Europea - Next Generation Eu;

DATO ATTO che l'attività di verifica relativa al progetto esecutivo dell'opera "PNRR (M5-C2-I2.1) - Rigenerazione Urbana - Intervento di riqualificazione dell'area dismessa Ex Caserma Gotti (CUP H13D21000460001)" di cui al verbale come sopra specificato ha avuto esito positivo;

RITENUTO pertanto, sulla base dell'esito del verbale di verifica in data 20.06.2023, di procedere alla validazione, ai sensi ex art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016, del progetto esecutivo dell'opera titolo "PNRR (M5-C2-I2.1) - Rigenerazione Urbana - Intervento di riqualificazione dell'area dismessa Ex Caserma Gotti (CUP H13D21000460001)";

VISTE:

- le Deliberazioni del Consiglio Comunale n. 29 del 30.09.2022 e n. 11 del 23.03.2023, legalmente esecutive, relative all'approvazione del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023/2025 e relativa nota di aggiornamento;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 23.03.2023, legalmente esecutiva, relativa all'approvazione del Bilancio di Previsione 2023/2025;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 48 del 30.03.2023, legalmente esecutiva, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2023-2025;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 64 del 20.04.2023, legalmente esecutiva, relativa all'approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) per il triennio 2023-2025;

VISTI:

- il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 (T.U. Enti Locali), ed in particolare l'art. 107;
- il D.Lgs. 18.04.2016 n. 50/16 e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 207/2010, Regolamento di attuazione del Codice dei contratti, per le parti ancora in vigore;

- il D.L. 16 luglio 2020, n. 76, come convertito, con modificazioni, in Legge 11.09.2020 n. 120;
- il D.L. 31 maggio 2021 n. 77 convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108;
- il vigente Regolamento di contabilità;

VERIFICATA la regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e dell'art. 3 del vigente Regolamento dei controlli interni;

RICHIAMATO il decreto sindacale n. 12 del 06.12.2022 con il quale è stato prorogato decreto sindacale n. 9 del 30.07.2020, di attribuzione allo scrivente dell'incarico di Dirigente Tecnico con i poteri di direzione e responsabilità del Settore Infrastrutture e Gestione del Territorio, per tutte le funzioni stabilite dall'art. 107 del D.Lgs. 267/2000, fino al termine del mandato del Sindaco;

ACCERTATO che, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i., dell'art. 6 del D.Lgs. n. 62/2013, del Codice di Comportamento integrativo del Comune di Vittorio Veneto e del vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione, non sussistono rispetto all'adozione del presente atto cause di incompatibilità e/o di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al sottoscritto dirigente;

DETERMINA

- 1) di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di validare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, il progetto esecutivo, così come redatto dallo studio Frison & Salce a Sedico (BL) ed acquisito al prot. n. 21104 del 01.06.2023, dell'opera dal titolo "PNRR (M5-C2-I2.1) - Rigenerazione Urbana - Intervento di riqualificazione dell'area dismessa Ex Caserma Gotti (CUP H13D21000460001)", composto dai seguenti elaborati sottoscritti digitalmente dal succitato professionista:

AR PROGETTO ARCHITETTONICO

DOCUMENTI AMMINISTRATIVI

1.	PE-AR-R01_01	Relazione tecnica progetto architettonico
2.	PE-AR-R02	Documentazione fotografica fabbricati ed esterni
3.	PE-AR-R03_01	Computo metrico estimativo
4.	PE-AR-R04_01	Computo metrico
5.	PE-AR-R05_01	Elenco prezzi unitari
6.	PE-AR-R06_01	Stima incidenza della manodopera
7.	PE-AR-R07_01	Analisi nuovi prezzi
8.	PE-AR-R08_01	Stima dei lavori
9.	PE-AR-R09	Piano di manutenzione opere edili

STATO DI FATTO

10.	Tav. PE-AR-SDF 01	Inquadramento territoriale / scale varie
11.	Tav. PE-AR-SDF 02	Schemi funzionali / scale varie

- | | | |
|-----|----------------------|---|
| 12. | Tav. PE-AR-SDF 03 | Planimetria generale / 1:500 |
| 13. | Tav. PE-AR-SDF 04 | Schema reti tecnologiche / 1:500 |
| 14. | Tav. PE-AR-SDF 05 | Planimetria degli scoperti / 1:200 |
| 15. | Tav. PE-AR-SDF 06_01 | Edifici da demolire e ricostruire / 1:200 |
| 16. | Tav. PE-AR-SDF 07_01 | Edifici da mantenere / 1:200 |
| 17. | Tav. PE-AR-SDF 08_01 | Tettoie e piccoli manufatti da demolire / 1:200 |

PROGETTO

SISTEMAZIONI ESTERNE E RETI TECNOLOGICHE

- | | | |
|-----|----------------------|--|
| 18. | Tav. PE-AR-P 01 | Schemi funzionali e strategie dell'intera ex caserma / scale varie |
| 19. | Tav. PE-AR-P 02_01 | Schema reti tecnologiche / 1:500 |
| 20. | Tav. PE-AR-P 03_01 | Planimetria sistemazioni esterne / 1:200 |
| 21. | Tav. PE-AR-P 03.1_01 | Planimetria demolizioni esterni / 1:200 |
| 22. | Tav. PE-AR-P 04_01 | Accesso via Dante / scale varie |
| 23. | Tav. PE-AR-P 05_01 | Accesso via Lungomeschio / scale varie |
| 24. | Tav. PE-AR-P 06 | Particolari reti tecnologiche / scale varie |
| 25. | Tav. PE-AR-P 06.1 | Particolari percorsi esterni |

EDIFICIO N. 13

- | | | |
|-----|--------------------|-------------------------------------|
| 26. | Tav. PE-AR-P 07 | Pianta piano terra e sezione / 1:50 |
| 27. | Tav. PE-AR-P 08 | Prospetti / 1:50 |
| 28. | Tav. PE-AR-P 09_01 | Particolari costruttivi / 1:20 |
| 29. | Tav. PE-AR-P 10 | Tavola comparativa / 1:100 |

EDIFICIO N. 14

- | | | |
|-----|--------------------|-----------------------------------|
| 30. | Tav. PE-AR-P 11 | Pianta piano terra e primo / 1:50 |
| 31. | Tav. PE-AR-P 12_01 | Prospetti / 1:50 |
| 32. | Tav. PE-AR-P 13 | Sezioni AA e BB / 1:50 |
| 33. | Tav. PE-AR-P 14_01 | Particolari costruttivi / 1:20 |
| 34. | Tav. PE-AR-P 15_01 | Particolari costruttivi / 1:20 |
| 35. | Tav. PE-AR-P 15.1 | Particolari costruttivi / 1:20 |
| 36. | Tav. PE-AR-P 16 | Abaco dei serramenti / 1:20 |

STR PROGETTO STRUTTURE

ELABORATI DESCRITTIVI

EDIFICIO 13

- | | | |
|-----|-------------------|----------------------|
| 37. | PE-STR-REL-001_RO | Relazione di calcolo |
| 38. | PE-STR-REL-002_RO | Relazione geotecnica |

EDIFICIO N. 14

- | | | |
|-----|-------------------|----------------------|
| 39. | PE-STR-REL-101_RO | Relazione di calcolo |
| 40. | PE-STR-REL-102_RO | Relazione geotecnica |

OPERE ESTERNE

- | | | |
|-----|-------------------|---|
| 41. | PE-STR-REL-301_RO | Relazione di calcolo |
| 42. | PE-STR-REL-401_RO | Relazione illustrativa sui materiali edifici 13, 14 e opere esterne |
| 43. | PE-STR-REL-402_RO | Piano di manutenzione edifici 13, 14 e opere esterne |

ELABORATI GRAFICI

EDIFICIO 13

- | | | |
|-----|-------------------|------------------------------|
| 44. | PE-STR-DIS-001_RO | Pianta fondazioni e dettagli |
| 45. | PE-STR-DIS-002_RO | Pianta elevazioni |

46.	PE-STR-DIS-003_RO	Pianta copertura e dettagli
EDIFICIO 14		
47.	PE-STR-DIS-100_RO	Pianta fondazioni
48.	PE-STR-DIS-101_RO	Livello primo piante e dettagli
49.	PE-STR-DIS-102_RO	Livello copertura pianta e dettagli
50.	PE-STR-DIS-103_RO	Sezioni generali
51.	PE-STR-DIS-104_RO	Travi di fondazione – armature
52.	PE-STR-DIS-105_RO	Pilastri in c.a. – armature
53.	PE-STR-DIS-106_RO	Setti in c.a. – armature
54.	PE-STR-DIS-107_RO	Scala in c.a. – armature
55.	PE-STR-DIS-108_RO	Travi in c.a. – armature

OPERE ESTERNE

56.	PE-STR-DIS-301_RO	Muri di recinzione
-----	-------------------	--------------------

DOCUMENTI AMMINISTRATIVI STRUTTURE

57.	PE-STR-COM-01_RO	Computo metrico estimativo
58.	PE-STR-COM-02_RO	Computo metrico
59.	PE-STR-COM-03_RO	Elenco prezzi unitari
60.	PE-STR-COM-04_RO	Stima incidenza della manodopera
61.	PE-STR-COM-05_RO	Analisi nuovi prezzi

IMPIANTI

IM IMPIANTI MECCANICI

62.	PE-IM-R01_00	Relazione tecnica impianti meccanici
63.	PE-IM-R02_00	Relazione calcolo specialistica impianti meccanici
64.	Tav. PE-IM-D01_00	Schemi impianti meccanici
65.	Tav. PE-IM-D02_00	Ed. 13 - Schemi installazione impianti clima-idro-sanitario /1:50
66.	Tav. PE-IM-D03_00	Edificio 14 - Schemi installazione impianti clima-idro-sanitario /1:50 PIANO TERRA
67.	Tav. PE-IM-D04_01	Edificio 14 - Schemi installazione impianti clima-idro-sanitario /1:50 PIANO PRIMO

IE IMPIANTI ELETTRICI

68.	PE-IE-R01_01	Relazione tecnica impianti elettrici
69.	PE-IE-R02_01	Relazione di calcolo impianti elettrici
70.	Tav. PE-IE-D01_00	Schemi a blocchi e unifilari impianti elettrici
71.	Tav. PE-IE-D02_01	Edificio 13 – Impianti elettrici e speciali / scala 1:50
72.	Tav. PE-IE-D03_01	Edificio 14 – Piano terra. Impianti elettrici e speciali / scala 1:50
73.	Tav. PE-IE-D04_01	Edificio 14 – Piano primo. Impianti elettrici e speciali / scala 1:50
74.	Tav. PE-IE-D05	Edificio 13 – Pianta copertura impianto fotovoltaico

DOCUMENTI AMMINISTRATIVI IMPIANTI

75.	PE-I-R01_01	Computo metrico impianti
76.	PE-I-R02_01	Elenco prezzi unitari

77.	PE-I-R04_01	Analisi nuovi prezzi
78.	PE-I-R05_01	Incidenza della manodopera
79.	PE-I-R06_00	Piani di manutenzione impianti

SI SICUREZZA

80.	PE-SI-R01_01	Piano di sicurezza e coordinamento
81.	PE-SI-R02	Fascicolo dell'opera
82.	PE-SI-D01_01	Planimetria area di cantiere
83.	PE-SI-D02_01	Planimetria area di cantiere

DOCUMENTI GENERALI

84.	PE-DG-R01_01	Elenco elaborati
85.	PE-DG-R02_01	Quadro economico
86.	PE-DG-R03_01	Stima generale dei lavori
87.	PE-DG-R04_01	Capitolato speciale d'appalto
88.	PE-DG-R05	Schema di contratto
89.	PE-DG-R06	Relazione DNSH
90.	PE-DG-R07	Relazione CAM
91.	PE-DG-R08_01	Cronoprogramma
92.	PE-DG-R09_01	Foglio riepilogativo incidenza della manodopera

avente il quadro economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO			
	A) IMPORTO LAVORI		
a.1	Lavori a base d'asta		2.612.000,00 €
a.2	Oneri per la sicurezza (non assoggettabili a ribasso d'asta)		40.000,00 €
		totale A)	2.652.000,00 €
	B) SOMME A DISPOSIZIONE		
b.1	Imprevisti (max. 5%)	10.500,00 €	
b.2.1	Realizzazioni di studi e indagini specialistiche svolte da professionisti in regime (aventi IVA al 22% al b.8)	33.300,00 €	
b.2.2	Realizzazioni di studi e indagini specialistiche svolte da professionisti in regime (esenti IVA)	9.470,00 €	
b.3	Bonifiche, sondaggi, accertamenti tecnici, indagini strutturali	131.600,00 €	
b.4	Spese tecniche (progettazione preliminare, definitiva, progettazione esecutiva, Direzione lavori, Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità, ecc.)	240.000,00 €	
b.5	Collaudo strutturale e Tecnico amministrativo	9.000,00 €	
b.6	I.V.A. relativa ai lavori e agli imprevisti 10% (a.1 + a.2 + b.1)	266.250,00 €	
b.7	C.N.P. 4% casse di previdenza professionisti (b.2 - b.4 - b.5)	11.670,80 €	
b.8	I.V.A. 22% (b.2.1 + b.3 + b.4 + b.5)	93.542,24 €	

b.10	Incentivi per funzioni tecniche 1,5% (ex-art. 113 D.Lgs. 50/2016 max 2%)	39.998,00 €	
b.11	spese di pubblicità e, ove previsto, opere artistiche	1.000,00 €	
b.12	allacciamenti servizi pubblici	1.000,00 €	
b.13	I.V.A. relativa agli allacciamenti ai pubblici servizi 22%	220,00 €	
b.14	arrotondamento	448,96 €	
		totale B)	848.000,00 €
		TOTALE	3.500.000,00 €

- 3) di dare atto, infine, che il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e art. 3 del vigente Regolamento dei controlli interni, viene reso dal dirigente proponente con la sottoscrizione autografa del presente atto;
- 4) di pubblicare i dati della presente determinazione nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente" nel sito web istituzionale ai sensi del Decreto Legislativo n. 33/2013;

Responsabile procedimento	Curti Alessandra
Referente istruttoria	Borsoi Sara

Il Dirigente del Settore
 Responsabile Unico del Procedimento
 ing. Alessandra Curti



Alessandra Curti