



CITTÀ DI VITTORIO VENETO

MEDAGLIA D'ORO AL V.M.
(PROVINCIA DI TREVISO)



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Settore Infrastrutture e Gestione del Territorio

Servizio Gestione Opere Pubbliche

Ufficio Progettazione e Realizzazione OO.PP.

DETERMINAZIONE NUMERO 904 DEL 29/10/2025

OGGETTO: PNRR (M5 – C2 – I2.1) – INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU – LAVORI DI RIGENERAZIONE URBANA – RECUPERO DELL'AREA DISMESSA "EX CASERMA GOTTI" IN VIA DANTE ALIGHIERI. PRESA D'ATTO DI SUB-CONTRATTO ALLA DITTA F.M. PAVIMENTI S.A.S. DI FINA MAURIZIO & C. CON SEDE A PIEVE DEL GRAPPA (TV). CUP: H13D21000460001 – CIG: 99278733F9

LA DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO che:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 27.05.2021, è stata prevista la realizzazione dell'opera pubblica "Rigenerazione Urbana - recupero dell'area dismessa ex caserma Gotti in via Dante Alighieri in Comune di Vittorio Veneto (TV)" PNRR (M5-C2-I2.1) - Intervento Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU;
- che l'intervento "Rigenerazione Urbana - recupero dell'area dismessa ex caserma Gotti in via Dante Alighieri" PNRR (M5-C2-I2.1) - Intervento Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU è stato inserito nella prima annualità del programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024 e riportato nei successivi aggiornamenti del programma stesso;
- che con determinazione dirigenziale n. 538 del 20.06.2022 è stato conferito allo Studio Associato Frison & Salce di Sedico (BL) l'incarico relativo alla progettazione definitiva ed esecutiva avente ad oggetto il progetto PNRR, Finanziato dall'Unione Europea "NextGenerationEU" (Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale"), di rigenerazione urbana, "Intervento di recupero dell'area dismessa dell'ex caserma Gotti in via Dante Alighieri";
- che con deliberazione della Giunta comunale n. 105 del 22.06.2023 è stato approvato il progetto esecutivo per l'affidamento dei lavori sopraccitati, redatto dallo Studio Associato Frison & Salce con sede a Sedico (BL) per una spesa complessiva di € 3.500.000,00 di cui € 2.612.000,00 di lavori a base d'asta, € 40.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, validato dal RUP con determinazione n. 472 del 22.06.2023;
- che a seguito dell'espletamento della gara di appalto mediante procedura negoziata, di cui alla determina a contrarre n. 486 del 26.06.2023, con successiva determina di aggiudicazione n. 563 del 28.07.2023 i predetti lavori sono stati aggiudicati alla ditta Costruzioni Dalla Libera s.r.l. con sede legale a Castalcucco (TV) – C.F./P.IVA 03135020265, la quale ha offerto sull'importo a base di gara un ribasso percentuale del 7,66% corrispondente a un'offerta pari a € 2.411.920,80 al netto degli oneri per la

sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 40.000,00 e dell'IVA, per un importo complessivo pari a € 2.451.920,80 al netto dell'IVA;

- che il contratto d'appalto è stato stipulato in modalità elettronica con atto a rogito del Segretario Generale del Comune di Vittorio Veneto, repertorio n. 4410 in data 29.11.2023, registrato in medesima data a Treviso al n. 35993 – serie 1T;
- che i lavori sono stati consegnati il 11.01.2024 come da verbale del D.L. – arch. Franco Frison agli atti;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 226, comma 2, del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 per il procedimento di cui al presente atto, trova applicazione l'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTA:

- la nota prot. n. 41796 del 28.10.2025 con la quale l'appaltatore Costruzioni Dalla Libera s.r.l., ai sensi dell'art. 105 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016, comunica di sub-affidare la fornitura e posa di alcune lavorazioni;
- le informazioni, contenute nella nota sopraindicata, relative al sub-contratto in merito a:
 - nome del sub-contraente: F.M. Pavimenti s.a.s. di Fina Maurizio & c.;
 - importo: € 7.000,00;
 - oggetto delle lavorazioni: parziale fornitura e posa in opera di ghiaio lavato;

PRESO ATTO che:

- la ditta subappaltatrice, a termine dell'art. 3, comma 9, della legge 36/2010, riporta la clausola relativa agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge medesima, nonché ha fornito gli estremi dei conti corrente dedicati: IBAN IT03W0585661661660121571423232, acceso presso la Banca Popolare dell'Alto Adige S.P.A. - filiale di Crocetta del Montello (TV);
- l'importo presunto dei lavori oggetto di sub-contratto è di € 7.000,00, oneri per la sicurezza e costi per la manodopera compresi, al netto IVA;

VERIFICATO:

- per la ditta sub-contraente la regolarità contributiva, come si evince dal D.U.R.C. prot. INPS_47825284, valido fino al 10.02.2026;
- che l'importo del sub-contratto non supera il 2% dell'importo del contratto d'appalto, né l'importo di € 100.000,00;
- che l'incidenza del costo del personale o della manodopera non è superiore al 50% dell'importo del contratto da affidare;

VERIFICATO pertanto che ai sensi dell'art. 105 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016 il sub-contratto di cui trattasi non costituisce subappalto;

DATO ATTO:

- che il Codice Unico di Progetto (C.U.P) è H13D21000460001 e il Codice Identificativo di Gara (C.I.G) è 99278733F9;
- che il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Giovanna Carla Maddalosso, dirigente del Settore Infrastrutture e Gestione del Territorio giusta determinazione dirigenziale n. 86 del 10.02.2025;

VERIFICATA la regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e dell'art. 3 del vigente Regolamento dei controlli interni;

VISTE:

- le deliberazioni del Consiglio Comunale n. 50 del 18.10.2024 e n. 61 del 30.12.2024 di approvazione, rispettivamente del Documento Unico di programmazione (DUP) 2025-2027 e della relativa Nota di aggiornamento;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 62 del 30.12.2024, relativa all'approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027 e suoi allegati;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 3 del 10.01.2025, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) - parte finanziaria - per il triennio 2025-2027;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 52 del 27.03.2025, relativa all'approvazione degli obiettivi gestionali di primo livello e del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027;

RICHIAMATO il Decreto Sindacale n. 23 del 13.12.2024 con il quale è stato conferito alla scrivente l'incarico di Dirigente del Settore Infrastrutture e Gestione del Territorio con decorrenza 16.12.2024 e fino al 15.12.2027, salvo proroghe per una durata non eccedente il mandato amministrativo del Sindaco;

ACCERTATO che, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990 e s.m.i., dell'art. 6 del DPR n. 62/2013, del Codice di Comportamento integrativo del Comune di Vittorio Veneto e del vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione, non sussistono rispetto all'adozione del presente atto cause di incompatibilità e/o di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo alla sottoscritta Dirigente Responsabile Unico del Procedimento;

DETERMINA

- 1) di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di prendere atto del sub-contratto nell'ambito dei lavori di "PNRR (M5-C2-I2.1) - Intervento finanziato dall'Unione Europea NextGenerationEU - Rigenerazione Urbana - Recupero dell'area dismessa ex caserma Gotti in via Dante Alighieri" (CUP: H13D21000460001 e CIG: 99278733F9) per la parziale fornitura e posa in opera di ghiaino lavato alla ditta F.M. Pavimenti s.a.s. di Fina Maurizio & c. con sede legale a Pieve del Grappa (TV) in via IV Novembre n. 50 - p.iva 03791290269, per l'importo € 7.000,00 compresi oneri della sicurezza e costi per la manodopera, al netto dell'IVA, importo non superiore al 2% dell'importo del contratto d'appalto e non superiore all'importo di € 100.000,00 e la cui incidenza del costo del personale o della manodopera non è superiore al 50% dell'importo del subcontratto da affidare, rientrando pertanto nei limiti di cui all'art.105 D.Lgs. 50/2016;
- 3) di dare atto che l'importo dell'intervento eseguito in sub-contratto sarà corrisposto ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016;
- 4) di dare atto che, a termine del Capitolato Speciale di Appalto, ai sensi dell'art. 1228 del C.C. e del art. 105 comma 8 del D.Lgs 50/2016, la responsabilità e i doveri nei confronti della Stazione Appaltante, oltre che per la buona esecuzione dei lavori, rimangono in capo alla ditta appaltatrice Costruzioni Dalla Libera s.r.l.;
- 5) di dare atto che, per quanto non espressamente previsto nei precedenti punti, troverà applicazione l'art. 105 del D.Lgs. 50/2016;
- 6) di precisare che ai fini del monitoraggio degli investimenti pubblici, di cui alla L. 3/2003 e ss.mm.ii., ed ai fini della tracciabilità finanziaria, di cui alla L. 136/2010 e ss.mm.ii., alla suddetta opera sono stati assegnati rispettivamente il CUP: H13D21000460001 e CIG: 99278733F9;

- 7) di dare atto che il presente atto non comporta oneri diretti o indiretti per l'Amministrazione Comunale;
- 8) di trasmettere copia del presente atto all'appaltatore Costruzioni Dalla Libera s.r.l., al D.L. e C.S.E. arch. franco Frison, per quanto di competenza;
- 9) di dare atto che il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e art. 3 del vigente Regolamento dei controlli interni, viene reso dal dirigente proponente con la sottoscrizione del presente atto;
- 10) di pubblicare i dati del presente atto nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente" nel sito web istituzionale ai sensi del Decreto Legislativo n. 33/2013.

Responsabile del Procedimento: Maddalosso Giovanna Carla
Referente dell'Istruttoria: Borsoi Sara

LA DIRIGENTE

(Firmato digitalmente)