



# CITTÀ DI VITTORIO VENETO

MEDAGLIA D'ORO AL V.M.  
(PROVINCIA DI TREVISO)



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

## Settore Infrastrutture e Gestione del Territorio

Servizio Gestione Opere Pubbliche

Ufficio Progettazione e Realizzazione OO.PP.

DETERMINAZIONE NUMERO 545 DEL 27/06/2025

**OGGETTO: PNRR (M5-C2-I1.2) - INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITÀ - LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELL'IMMOBILE DI VIA GALILEI PER IL RICAVO DI N. 2 ALLOGGI. PRESA D'ATTO DI SUB-CONTRATTO ALLA DITTA POWER COSTRUZIONI DI GASHI ENIS CON SEDE A MONFALCONE (GO). CUP: H14H22000200006 - CIG: B57743CCA3**

## LA DIRIGENTE DEL SETTORE

### PREMESSO che:

- che il Comune è proprietario dell'immobile sito in via G. Galilei n. 72 denominato "Palazzina Galilei" ed identificato catastalmente al N.C.E.U. alla Sez. E, Foglio 5, mappale 512;
- che il distretto sociale Ambito Sociale VEN\_07- Conegliano, di cui il Comune di Vittorio Veneto è appartenente, ha individuato i locali collocati al primo e secondo piano dell'unità immobiliare sopraccitata quali sede per la realizzazione di un progetto di ristrutturazione dei locali per la realizzazione di due appartamenti da destinarsi a persone con disabilità sviluppando la filiera per l'autonomia abitativa e l'inclusione lavorativa;
- che il progetto è finanziato con i fondi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU - Missione 5 "inclusione e coesione", Componente 2 "infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Sottocomponente 1 "servizi sociali, disabilità e marginalità SOCIALE", Investimento 1.2 presentato dal Comune di Conegliano quale ente capofila dell'ambito territoriale sociale VEN\_07 e attuato dal Comune di Vittorio Veneto in forza della Convezione in fase di sottoscrizione tra le parti;
- che con deliberazione di Giunta comunale n. 15 del 30.01.2025 è stato approvato il progetto esecutivo "PNRR (M5 - C2 - I1.2) Percorsi di autonomia per persone con disabilità. Lavori di ristrutturazione dell'immobile di via Galilei per il ricavo di n. 2 alloggi da destinare a progetti per persone con disabilità", redatto dal progettista ing. Gianni Breda, per l'importo complessivo di € 800.000,00, di cui € 412.642,14 per lavori a ribasso d'asta, € 108.701,83 per costi di manodopera non soggetti a ribasso ed € 16.570,70 per oneri per la sicurezza, oltre IVA;
- che con determinazione dirigenziale n. 177 del 07.03.2025 sono stati affidati i lavori di cui trattasi alla ditta Presotto Ennio s.r.l. con sede a Porcia (PN) in via Talponedo n. 8 (P. IVA 010337710938) che ha offerto un ribasso percentuale del 15,78% per un costo, al netto del ribasso, pari a € 472.799,74 di cui € 16.570,70 per oneri della sicurezza, oltre a € 3.252,90 per IVA al 4% ed € 39.147,71 per IVA al 10%, per un totale complessivo di € 512.300,35;

- in data 31.03.2025 è stato sottoscritto il contratto d'appalto Reg. Scritt. Priv. n. 10959 del 01.04.2025;
- sono stati consegnati i lavori il 18.03.2025, ai sensi dell'art. 50 D.Lgs. 36/2023, dal Direttore dei Lavori ing. Gianni Breda, giusto verbale agli atti dell'ufficio Progettazione e Realizzazione OO.PP.;

#### **VISTA:**

- la nota prot. n. 24434 del 24.06.2025 con la quale l'appaltatore Presotto Ennio s.r.l., ai sensi dell'art. 119 comma 2 del D.Lgs n. 36/2023, comunica di sub-affidare alcune lavorazioni;
- le informazioni, contenute nella nota sopraindicata, relative al sub-contratto in merito a:
  - nome del sub-contraente: Power Costruzioni di Gashi Enis;
  - importo: € 7.850,00;
  - oggetto delle lavorazioni: fornitura posa e massetti, pavimentazioni interne e opere edili per collegamento alla rete fognaria;

#### **PRESO ATTO** che:

- la ditta subappaltatrice, a termine dell'art. 3, comma 9, della legge 36/2010, riporta la clausola relativa agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge medesima, nonché ha fornito gli estremi dei conti corrente dedicati: IBAN IT67A0306964618100000010319, acceso presso la banca Intesa San Paolo - Agenzia di Monfalcone (GO);
- l'importo presunto dei lavori oggetto di sub-contratto è di € 7.850,00 compresi oneri della sicurezza e costo della manodopera, e al netto IVA;

#### **VERIFICATO:**

- per la ditta sub-contraente la regolarità contributiva, come si evince dal D.U.R.C. prot. INPS\_45362090, valido dal 05.04.2025 fino al 03.08.2025;
- che l'importo del sub-contratto non supera il 2% dell'importo del contratto d'appalto, né l'importo di € 100.000,00;
- che l'incidenza del costo del personale o della manodopera non è superiore al 50% dell'importo del contratto da affidare;

**VERIFICATO** pertanto che ai sensi dell'art. 119 comma 2 del D.Lgs n. 36/2023 il sub-contratto di cui trattasi non costituisce subappalto;

#### **DATO ATTO:**

- che il Codice Unico di Progetto (C.U.P) è H14H22000200006 e il Codice Identificativo di Gara C.I.G. è B57743CCA3;
- che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Omar Grando, responsabile E.Q. del Servizio Gestione Opere Pubbliche, giusta determinazione dirigenziale n. 46 del 30.01.2025;

**VERIFICATA** la regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e dell'art. 3 del vigente Regolamento dei controlli interni;

#### **VISTE:**

- le deliberazioni del Consiglio Comunale n. 50 del 18.10.2024 e n. 61 del 30.12.2024 di approvazione, rispettivamente del Documento Unico di programmazione (DUP) 2025-2027 e della relativa Nota di aggiornamento;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 62 del 30.12.2024, relativa all'approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027 e suoi allegati;

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 3 del 10.01.2025, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) - parte finanziaria - per il triennio 2025-2027;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 52 del 27.03.2025, relativa all'approvazione degli obiettivi gestionali di primo livello e del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027;

**RICHIAMATO** il Decreto Sindacale n. 23 del 13.12.2024 con il quale è stato conferito alla scrivente l'incarico di Dirigente del Settore Infrastrutture e Gestione del Territorio con decorrenza 16.12.2024 e fino al 15.12.2027, salvo proroghe per una durata non eccedente il mandato amministrativo del Sindaco;

**ACCERTATO** che, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990 e s.m.i., dell'art. 6 del DPR n. 62/2013, del Codice di Comportamento integrativo del Comune di Vittorio Veneto e del vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione, non sussistono rispetto all'adozione del presente atto cause di incompatibilità e/o di conflitto di interesse, anche potenziale, né in capo al Responsabile Unico del Procedimento né in capo alla sottoscritta Dirigente;

### **DETERMINA**

- 1) di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di prendere atto del sub-contratto nell'ambito dei lavori di "PNRR (M5 - C2 - I1.2) Percorsi di autonomia per persone con disabilità. Lavori di ristrutturazione dell'immobile di via Galilei per il ricavo di n. 2 alloggi da destinare a progetti per persone con disabilità" (CUP: H14H22000200006 - CIG: B57743CCA3) per l'esecuzione delle lavorazioni di fornitura e posa massetti, pavimentazioni interne e opere edili per collegamento alla rete fognaria con la ditta sub-contraente Power Costruzioni di Gashi Enis con sede a Monfalcone (GO) in vicolo Desinibus 4 - c.f./p.iva 01246530313, per l'importo di € 7.850,00 compresi oneri della sicurezza e costo della manodopera, al netto dell'IVA, importo non superiore al 2% dell'importo del contratto d'appalto e non superiore all'importo di € 100.000,00 e la cui incidenza del costo del personale o della manodopera non è superiore al 50% dell'importo del subcontratto da affidare, rientrando pertanto nei limiti di cui all'art.119 D.Lgs.36/2023;
- 3) di dare atto che l'importo dell'intervento eseguito in sub-contratto sarà corrisposto ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023;
- 4) di dare atto che, a termine del Capitolato Speciale di Appalto, ai sensi dell'art. 1228 del C.C. e del art. 119 comma 6 del D.Lgs 36/2023, la responsabilità e i doveri nei confronti della Stazione Appaltante, oltre che per la buona esecuzione dei lavori, rimangono in capo alla ditta appaltatrice Presotto Ennio s.r.l.;
- 5) di dare atto che, per quanto non espressamente previsto nei precedenti punti, troverà applicazione l'art. 119 del D.Lgs. 36/2023;
- 6) di precisare che ai fini del monitoraggio degli investimenti pubblici, di cui alla L. 3/2003 e ss.mm.ii., ed ai fini della tracciabilità finanziaria, di cui alla L. 136/2010 e ss.mm.ii., alla suddetta opera sono stati assegnati rispettivamente il C.U.P.: H14H22000200006 e CIG: B57743CCA3;
- 7) di dare atto che il presente atto non comporta oneri diretti o indiretti per l'Amministrazione Comunale;

- 8) di trasmettere copia del presente atto all'appaltatore Presotto Ennio s.r.l., al Direttore dei Lavori e C.S.E. ing.. Gianni Breda, per quanto di competenza;
- 9) di dare atto che il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e art. 3 del vigente Regolamento dei controlli interni, viene reso dal dirigente proponente con la sottoscrizione del presente atto;
- 10) di pubblicare i dati del presente atto nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente" nel sito web istituzionale ai sensi del Decreto Legislativo n. 33/2013.

Responsabile del Procedimento:Grando Omar

Referente dell'Istruttoria: Borsoi Sara

LA DIRIGENTE

(Firmato digitalmente)